EXM

ATELIER BESNAULT ET COFFRE

Durand

PHASAGE PRÉVISIONNEL



RÉHABILITATION DU SITE DGA TECH MONTPELLIER

France Travail

231 avenue Clément Ader, Castelnau-Le-Lez 34057

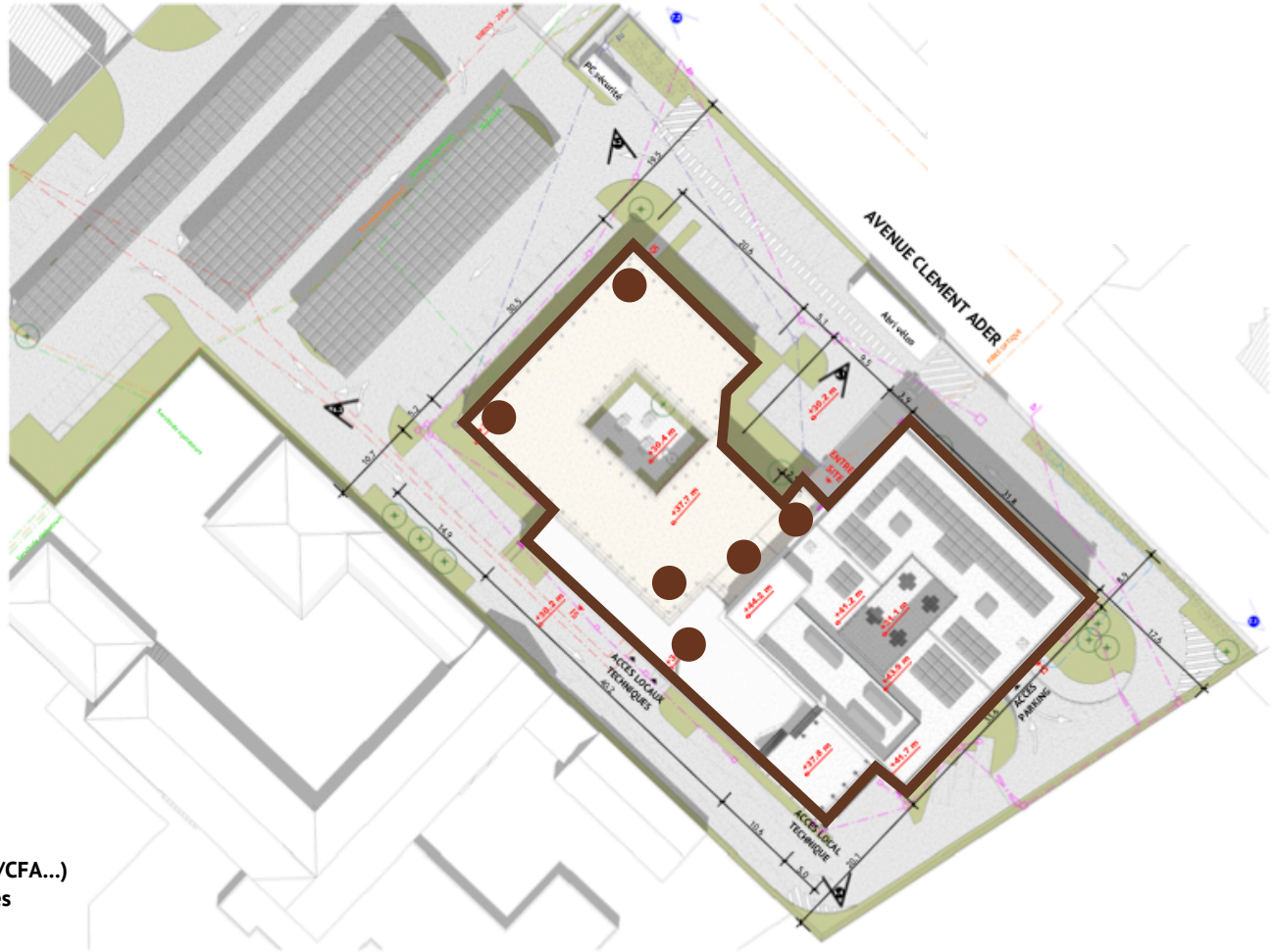
TRAVAUX PRÉALABLE

3 mois

La mise en œuvre des complexes de façade nécessite un **accès complet et sécurisé** à l'ensemble des façades.

Un **périmètre de 1,20 mètre** devra être **libéré tout autour des bâtiments**, afin de permettre les opérations de pose, de sécurité et de manutention.

Les éléments présents dans cette zone — buissons, arbustes, panneaux, aménagements paysagers, groupe froid, ou autres obstacles — devront être déposés ou relocalisés avant le démarrage des travaux.



- **Renfort structure terrasse**
- **Modification réseaux du HALL (SSI CFO/CFA...)**
- **VRV - fluides et autres éléments annexes**
- **Démolition cheminée (générateur)**
- **Dépose estrade local vidéo**

L'ensemble des travaux seront à la charge du maitre d'ouvrage

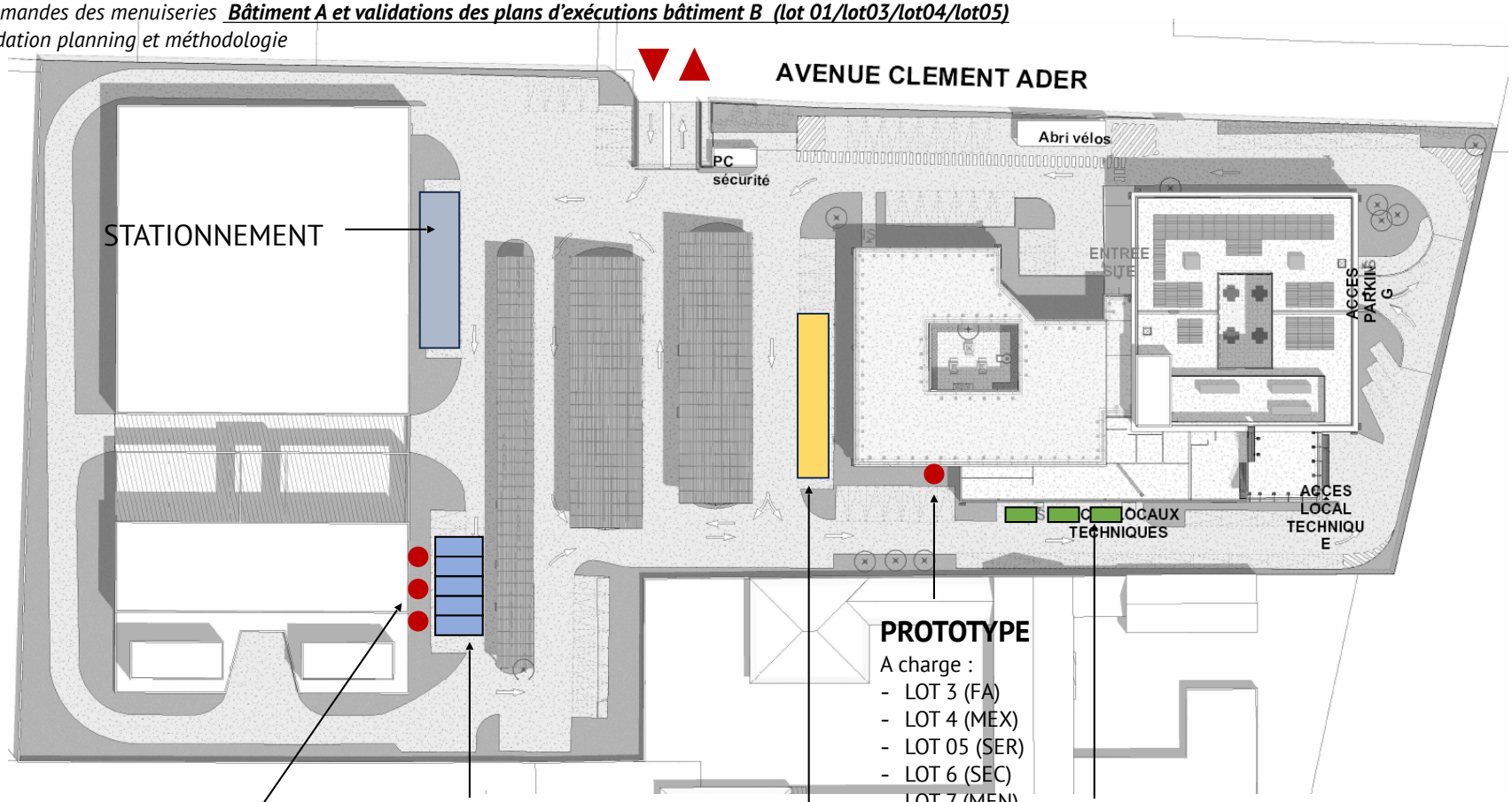
France Travail

00-INSTALLATION DE CHANTIER

1,5 mois

A faire avant installation de chantier :
- *Commande de menuiseries prototype*
- *Validation PIC et PPSPS*

A faire avant démarrage chantier :
- *Validation prototype par la maitrise d'ouvrage*
- *Installation base vie et balisage chantier*
- *Commandes des menuiseries* ***Bâtiment A et validations des plans d'exécutions bâtiment B (lot 01/lot03/lot04/lot05)***
- *Validation planning et méthodologie*



Branchement AEP (lot3 FA)
Branchement électrique (lot3 FA)
Evacuation EU (lot3 FA)

BASE VIE (Suivant demande CSPS)
- réfectoire
- sanitaires
- vestiaires

A charge (lot3 FA)

ZONE DE STOCKAGE
Environ 75m²
A charge (lot3 FA)

BENNES
Tri des déchets
A charge (lot3 FA)

France Travail

LEGENDE

LOT 1 CURAGE-GO-VRD (5-6 MOIS)

2. **DÉMOLITION** *(édicules, murs rideaux, attique)*
3. **OUVERTURES EN FACADE**
4. **OUVRAGES BÉTON** *(acrotère, béton désactivé, dalle, massif)*
5. **PIED DE FACADE** *(seuil, caniveaux)*
6. **FLOCAGE**

LOT 2 ETANCHEITE (1-2 MOIS)

2. **DÉPOSE** *(Complexe d'étanchéité)*
3. **COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 01** *(Gravillons)*
4. **COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 02** *(Dalle sur plots)*
5. **DIVERS** *(Descente, trop plein, JD)*

LOT 3 FACADE (8 MOIS)

2. **ÉCHAFAUDAGE / MOYEN DE LEVAGE**
3. **DÉPOSE** *(Couvertines, sous face, Paratonnerre)*
4. **COMPLEXE DE MOB** *(Ossature bois)*
5. **COMPLEXE DE FACADE** *(01/02/03/04/05, soubassement)*
6. **PROFILÉS MÉTALLIQUES DE FINITIONS** *(Couvertines, bavettes…)*

LOT 4 MENUISERIES EXTERIEURES (5-6MOIS)

1. **DÉPOSE** *(bâtiment A, B et locaux techniques)*
2. **MENUISERIES BÂTIMENT A**
3. **MENUISERIES BÂTIMENT B**
4. **LOCAUX TECHNIQUES**
5. **STORES** *(Options)*

LOT 5 SERRURERIE (2 - 3 MOIS)

1. **DÉPOSE** *(Escalier, échelle, gardes corps..)*
2. **LISSES DE SÉCURITÉ** *(Bâtiment A, B et locaux techniques*
3. **ESCALIER TERRASSE** *(Escalier, bardage et IS.)*

LOT 6 – SECOND ŒUVRE (3-4 MOIS)

1. **DOUBLAGE ET PEINTURE**
2. **CLOISONS, FAUX PLAFOND ET PORTES INTERIEURES**
3. **REVETEMENT DE SOL**

LOT 7 MENUISERIES INTERIEURES (2 - 3 MOIS)

2. **MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT A**
3. **MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT B**

LOT 8 ÉLECTRICITÉ CFA CFO (1 MOIS)

1. **CAMÉRAS** *(Dépose, stockage et repose)*
2. **LUMINAIRES** *(type 01 /02 /03 /BAES)*
3. **ALIMENTATIONS** *(Controle d'acces et interphone)*

France Travail

EXM — ATELIER BESNAULT ET COFFRE — Durand

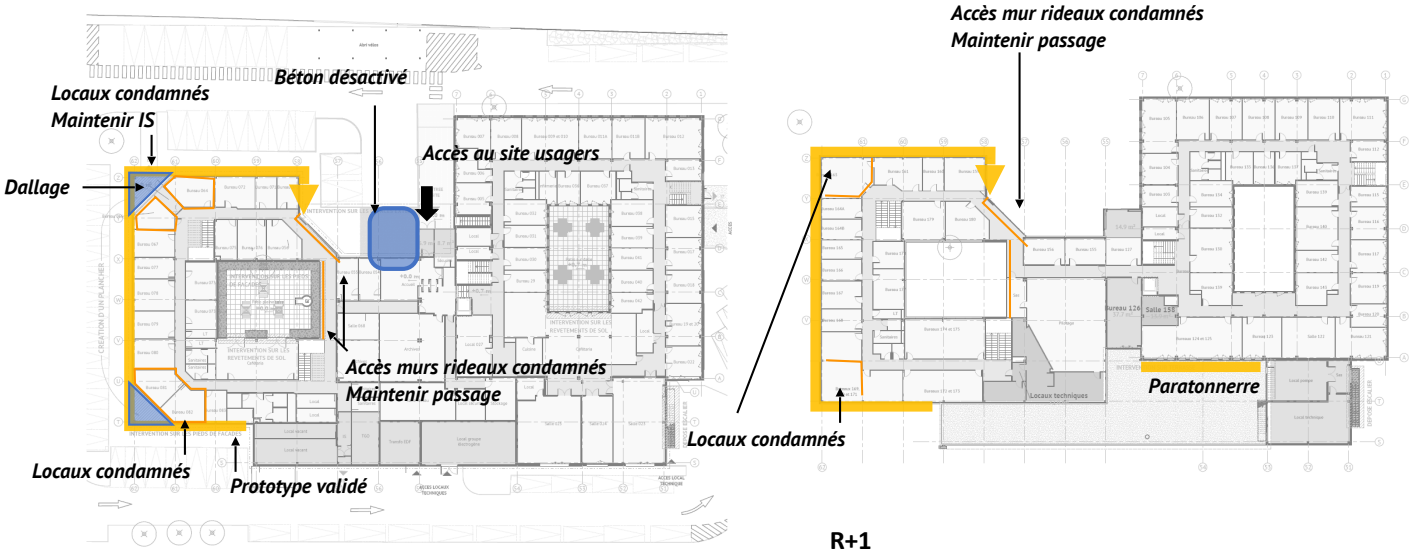
00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08

01 - DÉMARRAGE - BATIMENT A

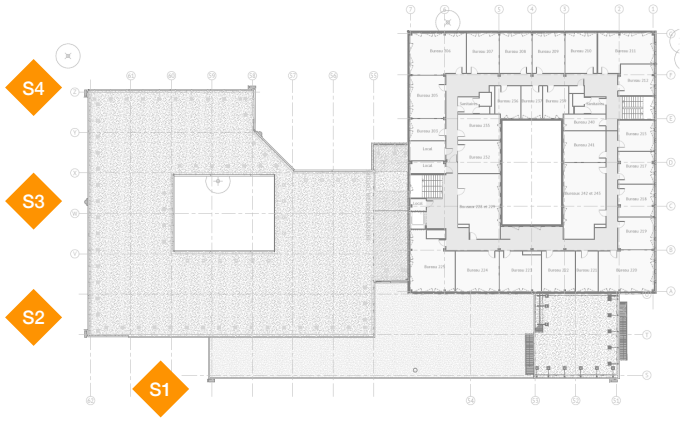
1 mois

A faire avant étape 02 :

- *Commandes des menuiseries* ***Bâtiment B et validations des plans d'exécutions bâtiment B (lot 01/lot03/lot04/lot05)***
- *Validation protection, sécurisation mur rideau et angles bâtiment A* ***(64/67/81/82/163/170/171)***
- *Validation luminaires (lot08)*
- *Validation menuiseries intérieures bâtiment A (lot07)*

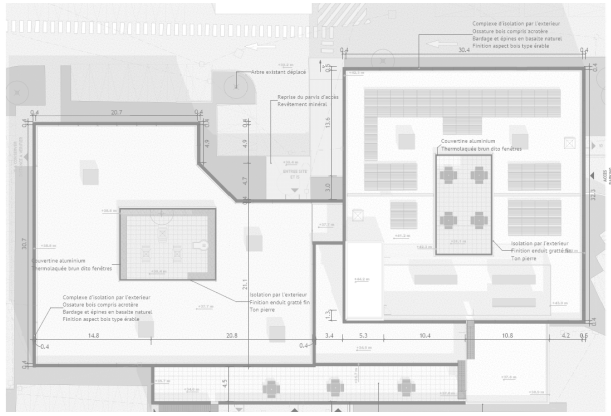


RDC



Attique

R+1



Toitures

Locaux condamnés (LOT03 Façade)

Interaction cloison (lot 06)

Alimentations luminaires (lot 08)

LOT 1
2. DÉMOLITION *(édicules, murs rideaux, attique)*
3. OUVERTURES EN FACADE
4. **OUVRAGES BÉTON** *(acrotère, béton désactivé, dalle, massif)*
5. **PIED DE FACADE** *(seuil, caniveaux)*
6. FLOCAGE

LOT 2
2. DÉPOSE *(Complexe d'étanchéité)*
3. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 01 *(Gravillons)*
4. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 02 *(Dalle sur plots)*
5. DIVERS *(Descente, trop plein, JD)*

LOT 3
2. **ÉCHAFAUDAGE / MOYEN DE LEVAGE**
3. **DÉPOSE** *(Couvertines, sous face, Paratonnerre)*
4. **COMPLEXE DE MOB** *(Ossature bois pour les angles)*
5. **COMPLEXE DE FACADE** *(01/02 +soubassement)*
6. **PROFILÉS MÉTALLIQUES DE FINITIONS** *(Couvertines, bavettes…)*

LOT 4
2. MENUISERIES BÂTIMENT A (FABRICATION EN COURS)
3. MENUISERIES BÂTIMENT B (COMMANDES)

LOT 5
1. DÉPOSE *(Escalier, échelle, gardes corps..)*
2. LISSES DE SÉCURITÉ *(Bâtiment A, B et locaux techniques*
3. ESCALIER TERRASSE *(Escalier, bardage et IS.)*

LOT 6
1. DOUBLAGE ET PEINTURE
2. CLOISONS, FAUX PLAFOND ET PORTES INTERIEURES
3. REVETEMENT DE SOL

LOT 7
2. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT A
3. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT B

LOT 8
1. **CAMÉRAS** *(Dépose, stockage et repose)*
2. LUMINAIRES *(type 01 /02 /03 /BAES)*
3. ALIMENTATIONS *(Controle d'acces et interphone)*

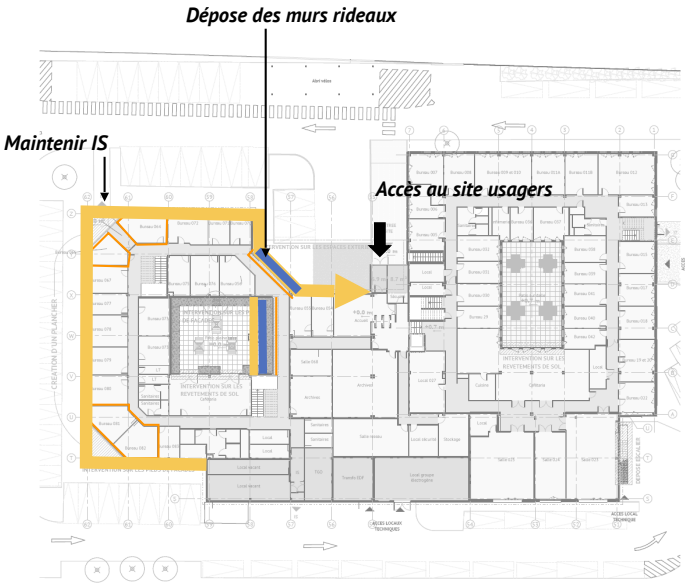
France Travail

02 - PRÉPARATION HALL D'ENTRÉE

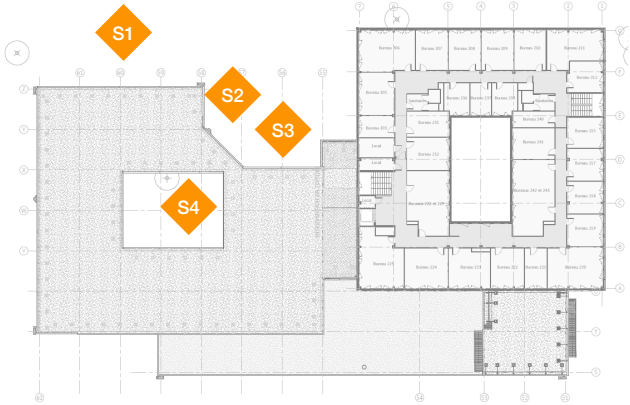
1 mois

A faire avant étape 03 :

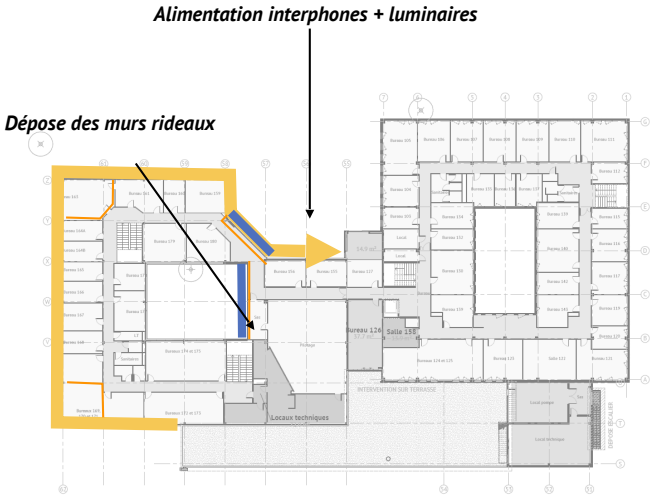
- *Validation renfort terrasses*
- *Validation bardage bâtiment A*
- *Validation béton désactivé extérieure et dallage angles (raccord PMR)*
- *Validation menuiseries intérieures bâtiment B (lot07)*



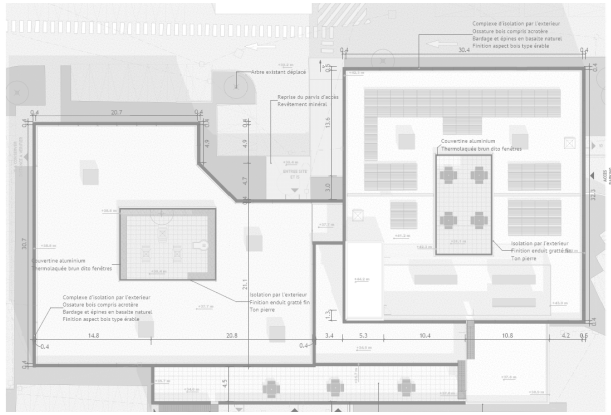
RDC



Attique



R+1



Toitures

Locaux condamnés (LOT03 Facade)

Intéraction cloison (lot 06)

Alimentations luminaires (lot 08)

LOT 1
1. **DÉMOLITION** *(édicules, murs rideaux, attique)*
2. **OUVERTURES EN FACADE**
3. **OUVRAGES BÉTON** *(acrotère, béton désactivé, dalle, massif)*
4. **PIED DE FACADE** *(seuil, caniveaux)*
2. FLOCAGE

LOT 2
2. DÉPOSE *(Complexe d'étanchéité)*
3. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 01 *(Gravillons)*
4. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 02 *(Dalle sur plots)*
5. DIVERS *(Descente, trop plein, JD)*

LOT 3
2. **ÉCHAFAUDAGE / MOYEN DE LEVAGE**
3. **DÉPOSE** *(Couvertines, sous face, Paratonnerre)*
4. **COMPLEXE DE MOB** *(Ossature bois pour les angles)*
5. **COMPLEXE DE FACADE** *(01/02 +soubassement)*
6. **PROFILÉS MÉTALLIQUES DE FINITIONS** *(Couvertines, bavettes...)*

LOT 4
2. MENUISERIES BÂTIMENT A (FABRICATION EN COURS)
3. MENUISERIES BÂTIMENT B (COMMANDES)

LOT 5
1. DÉPOSE *(Escalier, échelle, gardes corps..)*
2. LISSES DE SÉCURITÉ *(Bâtiment A, B et locaux techniques*
3. ESCALIER TERRASSE *(Escalier, bardage et IS.)*

LOT 6
1. DOUBLAGE ET PEINTURE
2. CLOISONS, FAUX PLAFOND ET PORTES INTERIEURES
3. REVETEMENT DE SOL

LOT 7
2. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT A
3. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT B

LOT 8
1. CAMÉRAS *(Dépose, stockage et repose)*
2. LUMINAIRES *(type 01 /02 /03 /BAES)*
3. ALIMENTATIONS *(Controle d'acces et interphone)*

France Travail

EXM — ATELIER BESNAULT ET COFFRE — Durand

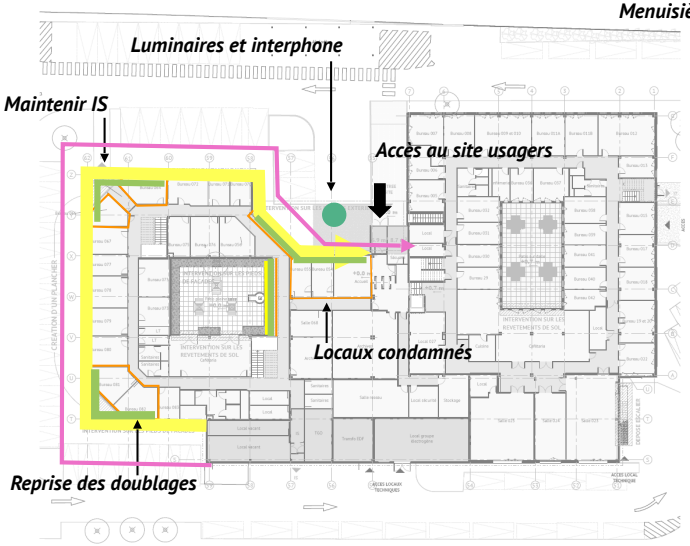
00 | 01 | 02 | 03 Mise en service de l'entrée | 04 | 05 | 06 | 07 | 08

03 - POSE DES MENUISERIES BATIMENT A

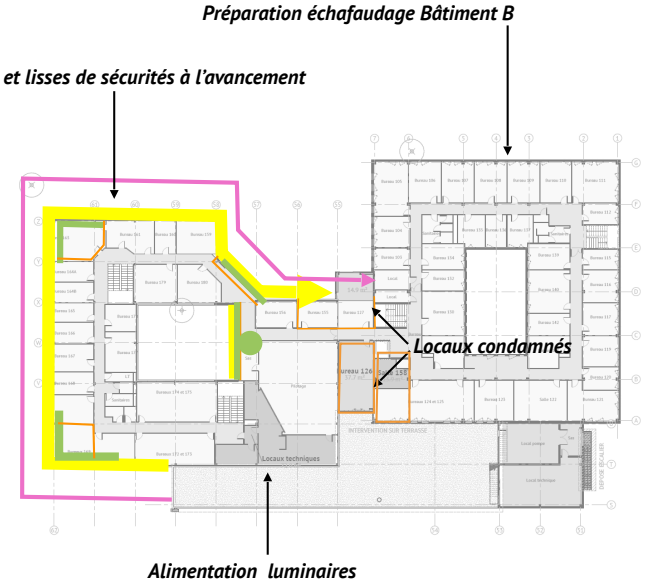
1 mois

A faire avant étape 04 :

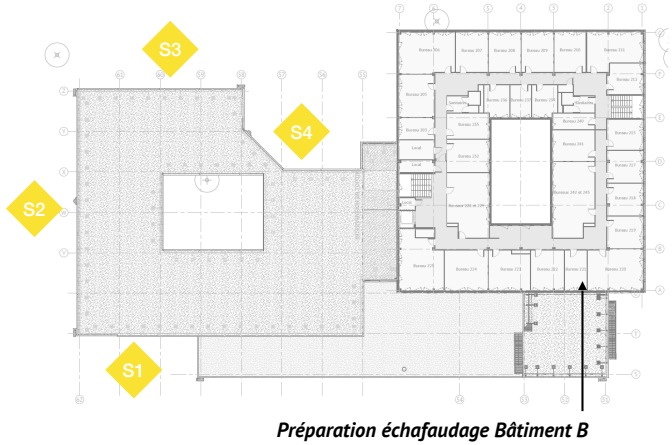
- *Validation doublage et prestation du hall, murs rideaux, angles du bâtiment A*
- *Vérification de la sécurisation **du Hall et du bureau 126, 155, 158, 124 et 127***
- ***Évacuation et mise en sécurité du parking***
- *Vérification étanchéité fenêtre et conformité garde corps*
- *Vérifications contrôle d'accès, luminaires et interphone hall*



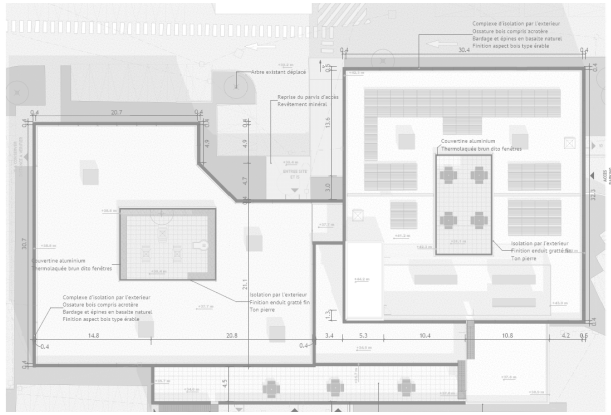
RDC



R+1



Attique



Toitures

Locaux condamnés (LOT03 Facade)

Intéraction cloison (lot 06)

Alimentations luminaires (lot 08)

LOT 1
2. DÉMOLITION *(édicules, murs rideaux, attique)*
3. OUVERTURES EN FACADE
4. OUVRAGES BÉTON *(acrotère, béton désactivé, dalle, massif)*
5. PIED DE FACADE *(seuil, caniveaux)*
6. FLOCAGE

LOT 2
2. DÉPOSE *(Complexe d'étanchéité)*
3. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 01 *(Gravillons)*
4. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 02 *(Dalle sur plots)*
5. DIVERS *(Descente, trop plein, JD)*

LOT 3
2. ÉCHAFAUDAGE / MOYEN DE LEVAGE
3. DÉPOSE *(Couvertines, sous face, Paratonnerre)*
4. COMPLEXE DE MOB *(Ossature bois pour les angles)*
5. COMPLEXE DE FACADE *(01/02 +soubassement)*
6. PROFILÉS MÉTALLIQUES DE FINITIONS *(Couvertines, bavettes...)*

LOT 4
2. MENUISERIES BÂTIMENT A (POSE)
3. MENUISERIES BÂTIMENT B (COMMANDES)

LOT 5
1. DÉPOSE *(Escalier, échelle, gardes corps..)*
2. LISSES DE SÉCURITÉ *(Bâtiment A, B et locaux techniques*
3. ESCALIER TERRASSE *(Escalier, bardage et IS.)*

LOT 6
1. DOUBLAGE ET PEINTURE
2. CLOISONS, FAUX PLAFOND ET PORTES INTERIEURES
3. REVETEMENT DE SOL

LOT 7
2. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT A
3. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT B

LOT 8
1. CAMÉRAS *(Dépose, stockage et repose)*
2. LUMINAIRES *(type 01 /02 /03 /BAES)*
3. ALIMENTATIONS *(Controle d'acces et interphone)*

France Travail

EXM — ATELIER BESNAULT ET COFFRE — Durand

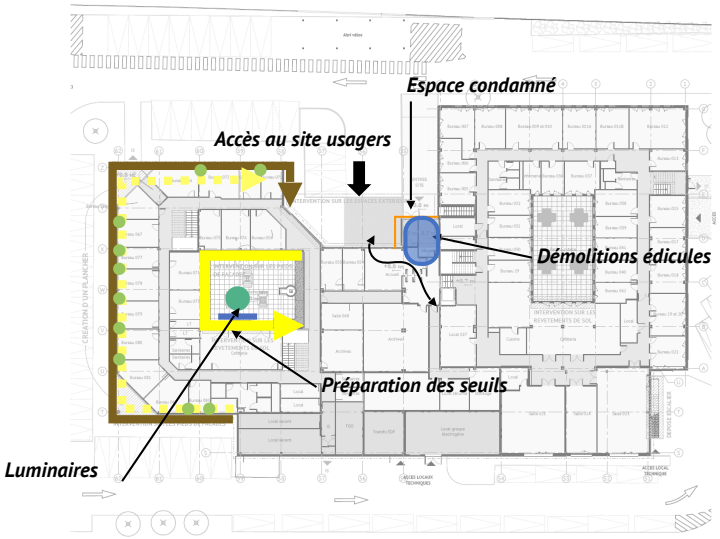
00 01 02 03 04 05 06 07 08

04 - DÉMOLITION EDICULES

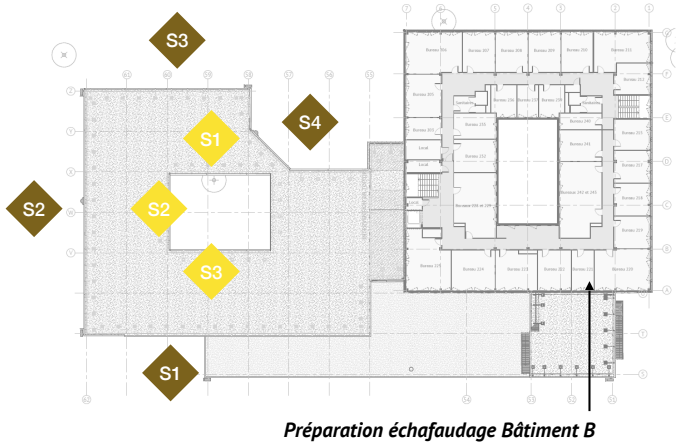
1 mois

A faire avant étape 05 :

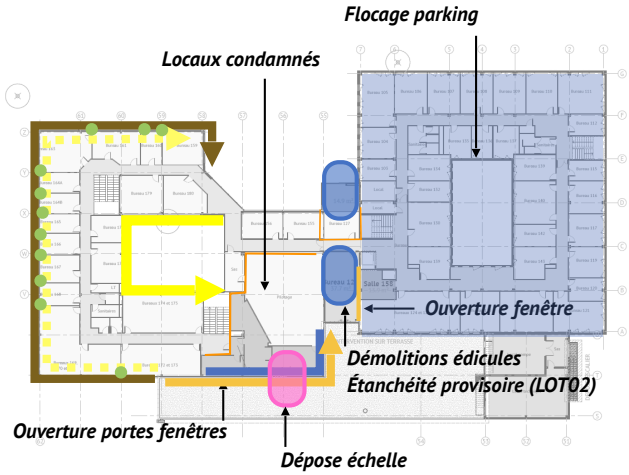
- *Validation menuisières intérieures et jonctions cloisons (bâtiment A)*
- *Vérification étanchéité fenêtre et conformité garde corps du patio bâtiment A*
- *Validation plans d'exécution escalier éléments locaux techniques*
- *Validation plans d'exécution étanchéité (lot 02)*
- *Phasage attique à confirmer avec la maitrise d'ouvrage*



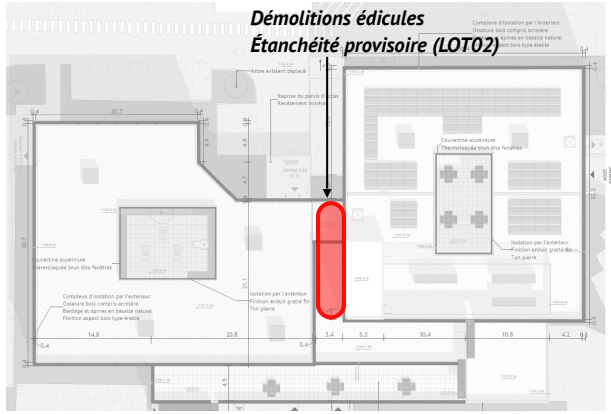
RDC



Attique



R+1



Toitures

Locaux condamnés (LOT03 Facade)

Intéraction cloison (lot 06)

Alimentations luminaires (lot 08)

LOT 1
2. **DÉMOLITION** *(édicules, murs rideaux, attique)*
3. **OUVERTURES EN FACADE**
4. OUVRAGES BÉTON *(acrotère, béton désactivé, dalle, massif)*
5. **PIED DE FACADE** *(seuil, caniveaux)*
6. **FLOCAGE**

LOT 2
2. **DÉPOSE** *(Complexe d'étanchéité)*
3. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 01 *(Gravillons)*
4. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 02 *(Dalle sur plots)*
5. DIVERS *(Descente, trop plein, JD)*

LOT 3
2. **ÉCHAFAUDAGE / MOYEN DE LEVAGE**
3. **DÉPOSE** *(Couvertines, sous face, Paratonnerre)*
4. **COMPLEXE DE MOB** *(Ossature bois pour les angles)*
5. **COMPLEXE DE FACADE** *(01/02 +soubassement)*
6. **PROFILÉS MÉTALLIQUES DE FINITIONS** *(Couvertines, bavettes...)*

LOT 4
2. MENUISERIES BÂTIMENT A (POSE)
3. MENUISERIES BÂTIMENT B (COMMANDES)

LOT 5
1. **DÉPOSE** *(Escalier, échelle, gardes corps..)*
2. LISSES DE SÉCURITÉ *(Bâtiment A, B et locaux techniques*
3. ESCALIER TERRASSE *(Escalier, bardage et IS.)*

LOT 6
1. DOUBLAGE ET PEINTURE
2. **CLOISONS, FAUX PLAFOND ET PORTES INTERIEURES**
3. REVETEMENT DE SOL

LOT 7
2. **MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT A**
3. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT B

LOT 8
1. **CAMÉRAS** *(Dépose, stockage et repose)*
2. LUMINAIRES *(type 01 /02 /03 /BAES)*
3. ALIMENTATIONS *(Controle d'acces et interphone)*

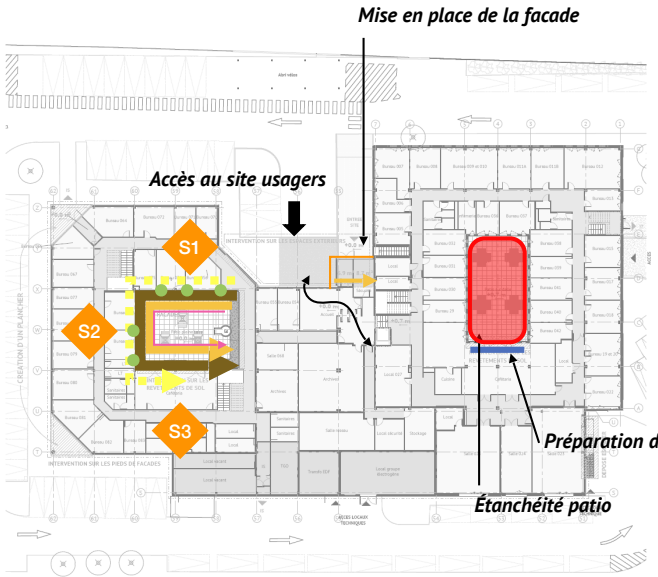
France Travail

05 - DÉMOLITION ATTIQUE BATIMENT B

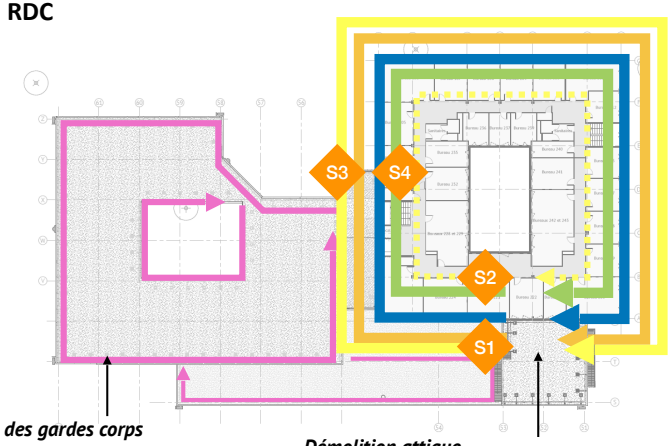
1 mois

A faire avant étape 06 :

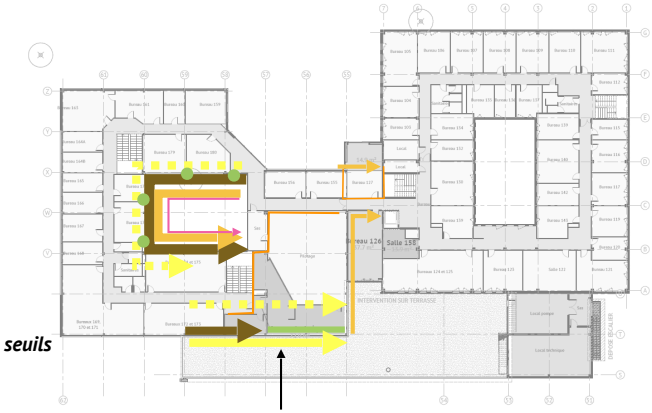
- *Validation menuisières intérieures et jonctions cloisons (bâtiment A)*
- *Vérification finition patio et local d'accès terrasse*
- ***Vérification mise en sécurité et passage semaine 01 et 02 (220 / 221 / 222 /223 / 224 / 225)***
- ***Vérification mise en sécurité et passage semaine 03 et 04 (203 / 205 / 206)***



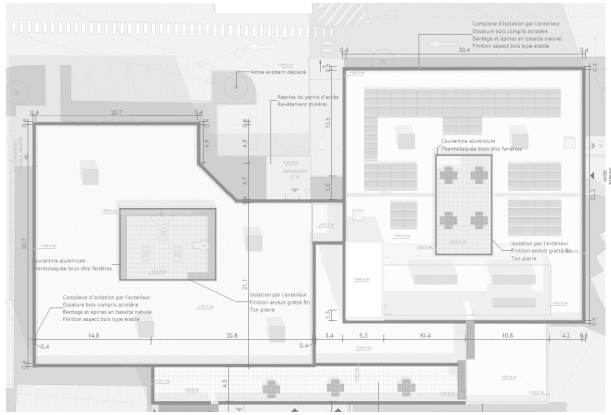
RDC



Attique



R+1



Toitures

Locaux condamnés (LOT03 Facade)

Intéraction cloison (lot 06)

Alimentations luminaires (lot 08)

LOT 1
2. **DÉMOLITION** *(édicules, murs rideaux, attique)*
3. OUVERTURES EN FACADE
4. OUVRAGES BÉTON *(acrotère, béton désactivé, dalle, massif)*
5. **PIED DE FACADE** *(seuil, caniveaux)*
6. FLOCAGE

LOT 2
2. **DÉPOSE** *(Complexe d'étanchéité)*
3. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 01 *(Gravillons)*
4. **COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 02** *(Dalle sur plots)*
5. DIVERS *(Descente, trop plein, JD)*

LOT 3
2. **ÉCHAFAUDAGE / MOYEN DE LEVAGE**
3. **DÉPOSE** *(Couvertines, sous face, Paratonnerre)*
4. **COMPLEXE DE MOB** *(Ossature bois pour les angles)*
5. **COMPLEXE DE FACADE** *(01/02 +soubassement)*
6. **PROFILÉS MÉTALLIQUES DE FINITIONS** *(Couvertines, bavettes...)*

LOT 4
2. MENUISERIES BÂTIMENT A (POSE)
3. MENUISERIES BÂTIMENT B (POSE)

LOT 5
1. **DÉPOSE** *(Escalier, échelle, gardes corps..)*
2. **LISSES DE SÉCURITÉ** *(Bâtiment A, B et locaux techniques*
3. ESCALIER TERRASSE *(Escalier, bardage et IS.)*

LOT 6
1. DOUBLAGE ET PEINTURE
2. CLOISONS, FAUX PLAFOND ET PORTES INTERIEURES
3. REVETEMENT DE SOL

LOT 7
2. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT A
3. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT B

LOT 8
1. **CAMÉRAS** *(Dépose, stockage et repose)*
2. LUMINAIRES *(type 01 /02 /03 /BAES)*
3. ALIMENTATIONS *(Controle d'acces et interphone)*

France Travail

EXM — ATELIER BESNAULT ET COFFRE — FIN BAT A — Durand

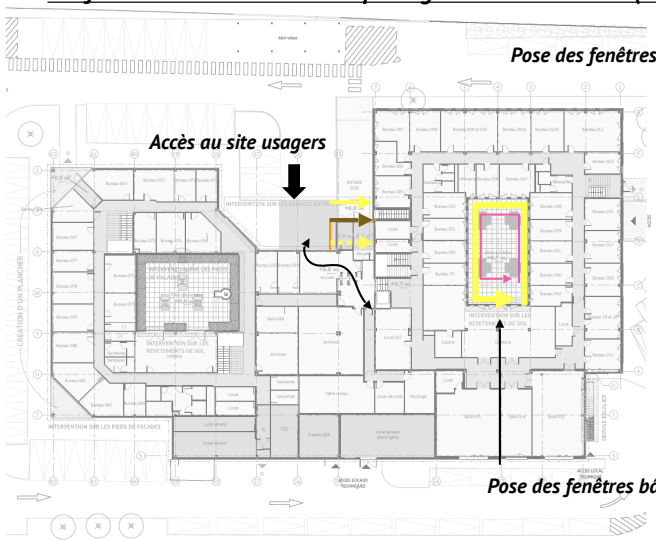
00 01 02 03 04 05 06 07 08

06 - MENUISERIES BATIMENT B

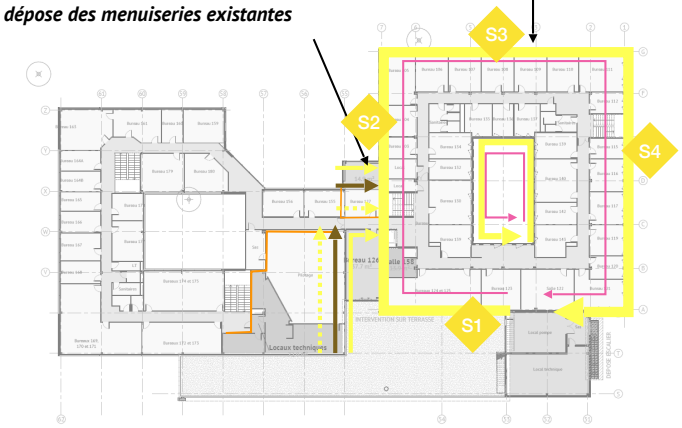
1 mois

A faire avant étape 07 :

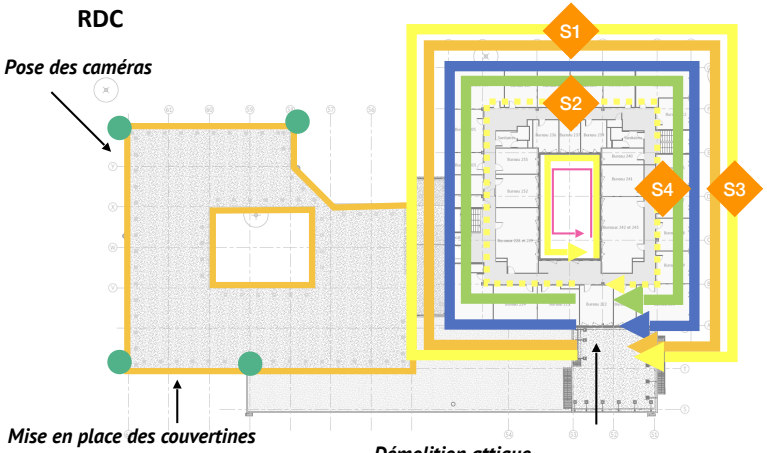
- *Vérification fonctionnement caméra bâtiment A*
- *Vérification des jonctions d'étanchéité au droit de la toiture du bâtiment A et du projet de façade*
- ***Fin d'intervention sur le bâtiment A (point d'étape avec la maitrise d'ouvrage)***
- *Vérification de l'étanchéité à l'air des menuiseries du bâtiment B et des gardes corps*
- ***Vérification mise en sécurité et passage semaine 01 et 02 (206/ 207 / 208 /209 / 210 / 211)***
- ***Vérification mise en sécurité et passage semaine 03 et 04 (212/215/217/218/219/220)***



RDC

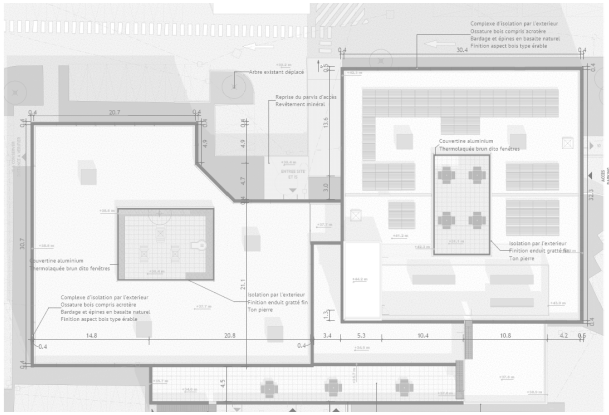


R+1



Attique

Démolition attique
Pose MOB doublage et menuiseries
Au fur et à mesure



Toitures

Locaux condamnés (LOT03 Facade)

Intéraction cloison (lot 06)

Alimentations luminaires (lot 08)

LOT 1
1. **DÉMOLITION** *(édicules, murs rideaux, attique)*
2. OUVERTURES EN FACADE
3. OUVRAGES BÉTON *(acrotère, béton désactivé, dalle, massif)*
4. PIED DE FACADE *(seuil, caniveaux)*
2. FLOCAGE

LOT 2
2. DÉPOSE *(Complexe d'étanchéité)*
3. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 01 *(Gravillons)*
4. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 02 *(Dalle sur plots)*
5. DIVERS *(Descente, trop plein, JD)*

LOT 3
2. **ÉCHAFAUDAGE / MOYEN DE LEVAGE**
3. **DÉPOSE** *(Couvertines, sous face, Paratonnerre)*
4. **COMPLEXE DE MOB** *(Ossature bois pour les angles)*
5. **COMPLEXE DE FACADE** *(01/02 +soubassement)*
6. **PROFILÉS MÉTALLIQUES DE FINITIONS** *(Couvertines, bavettes...)*

LOT 4
2. MENUISERIES BÂTIMENT A (POSE)
3. MENUISERIES BÂTIMENT B (POSE)

LOT 5
1. DÉPOSE *(Escalier, échelle, gardes corps..)*
2. **LISSES DE SÉCURITÉ** *(Bâtiment A, B et locaux techniques*
3. ESCALIER TERRASSE *(Escalier, bardage et IS.)*

LOT 6
1. DOUBLAGE ET PEINTURE
2. CLOISONS, FAUX PLAFOND ET PORTES INTERIEURES
3. REVETEMENT DE SOL

LOT 7
2. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT A
3. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT B

LOT 8
1. CAMÉRAS *(Dépose, stockage et repose)*
2. LUMINAIRES *(type 01 /02 /03 /BAES)*
3. ALIMENTATIONS *(Controle d'acces et interphone)*

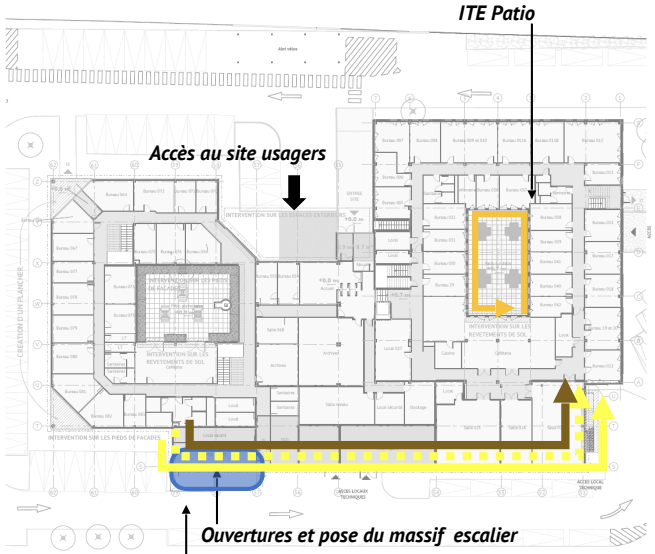
France Travail

07 - FACADE COURANTE BATIMENT B ET LT

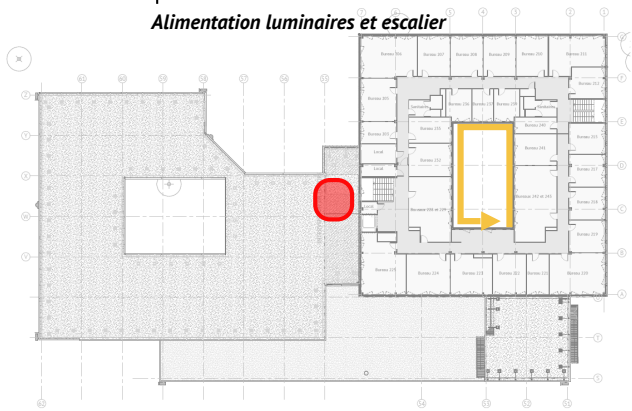
1 mois

A faire avant étape 08 :

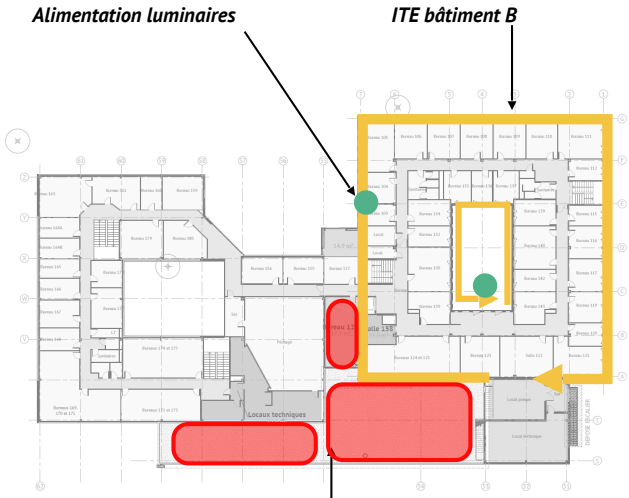
- *Validation finition enduit et ravalement*
- *Validation étanchéité toiture et courette*
- *Validation massif escalier*
- *Validation luminaires et acrotères maçonné*



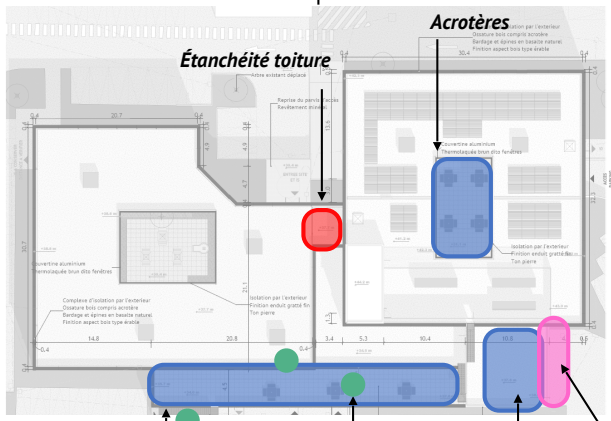
RDC



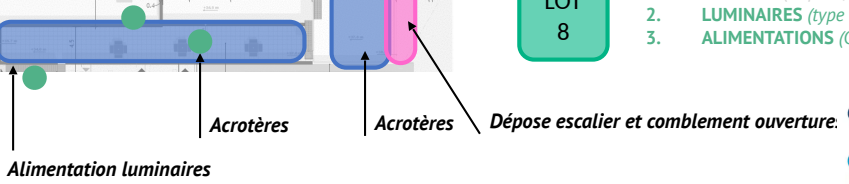
Attique



R+1



Toitures



Locaux condamnés (LOT03 Facade)

Intéraction cloison (lot 06)

Alimentations luminaires (lot 08)

LOT 1
2. DÉMOLITION *(édicules, murs rideaux, attique)*
3. **OUVERTURES EN FACADE**
4. **OUVRAGES BÉTON** *(acrotère, béton désactivé, dalle, massif)*
5. PIED DE FACADE *(seuil, caniveaux)*
6. FLOCAGE

LOT 2
2. **DÉPOSE** *(Complexe d'étanchéité)*
3. **COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 01** *(Gravillons)*
4. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 02 *(Dalle sur plots)*
5. **DIVERS** *(Descente, trop plein, JD)*

LOT 3
2. **ÉCHAFAUDAGE / MOYEN DE LEVAGE**
3. DÉPOSE *(Couvertines, sous face, Paratonnerre)*
4. COMPLEXE DE MOB *(Ossature bois pour les angles)*
5. **COMPLEXE DE FACADE** *(01/02 +soubassement)*
6. **PROFILÉS MÉTALLIQUES DE FINITIONS** *(Couvertines, bavettes...)*

LOT 4
2. MENUISERIES BÂTIMENT A
3. **MENUISERIES BÂTIMENT B (POSE ET DÉPOSE EXI)**

LOT 5
1. **DÉPOSE** *(Escalier, échelle, gardes corps..)*
2. LISSES DE SÉCURITÉ *(Bâtiment A, B et locaux techniques*
3. ESCALIER TERRASSE *(Escalier, bardage et IS.)*

LOT 6
1. DOUBLAGE ET PEINTURE
2. CLOISONS, FAUX PLAFOND ET PORTES INTERIEURES
3. REVETEMENT DE SOL

LOT 7
2. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT A
3. **MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT B (POSE LT)**

LOT 8
1. CAMÉRAS *(Dépose, stockage et repose)*
2. **LUMINAIRES** *(type 01 /02 /03 /BAES)*
3. **ALIMENTATIONS** *(Controle d'acces et interphone)*

France Travail

EXM — ATELIER BESNAULT ET COFFRE — Durand

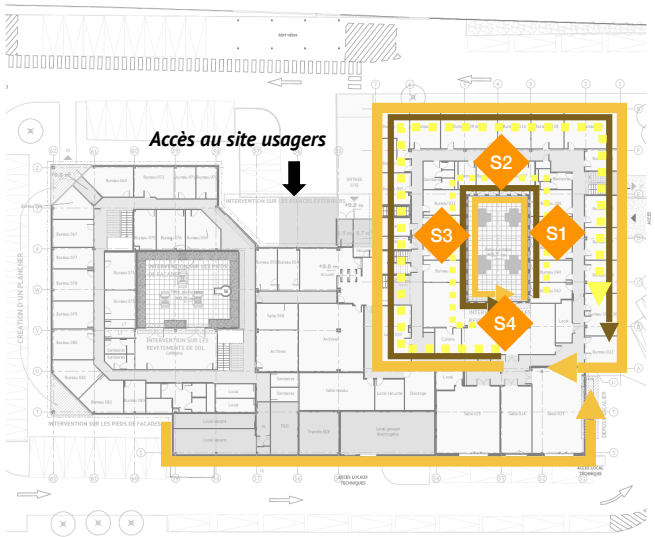
00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | OPR | 08

08 - OPR

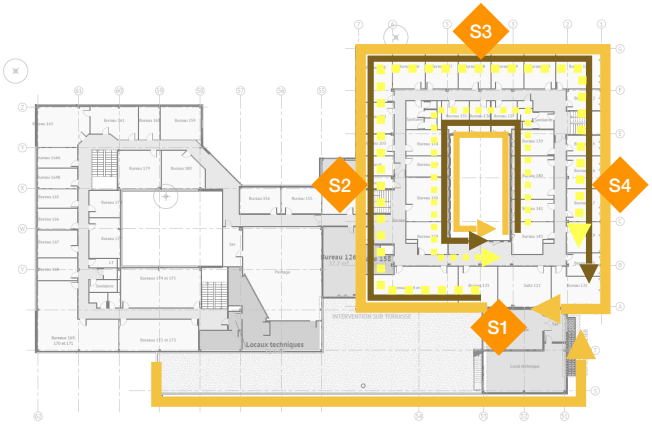
1 mois

A faire avant réception :

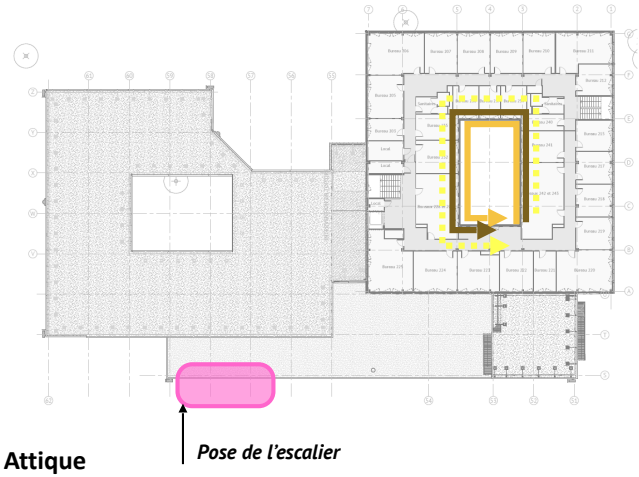
- *Validations de l'ensemble des ouvrages*
- *Vérification finitions intérieures bâtiment B (menuiseries intérieures)*
- *Vérification du fonctionnement des caméras*
- *Vérification escalier extérieur et bardage de finitions (porte..)*



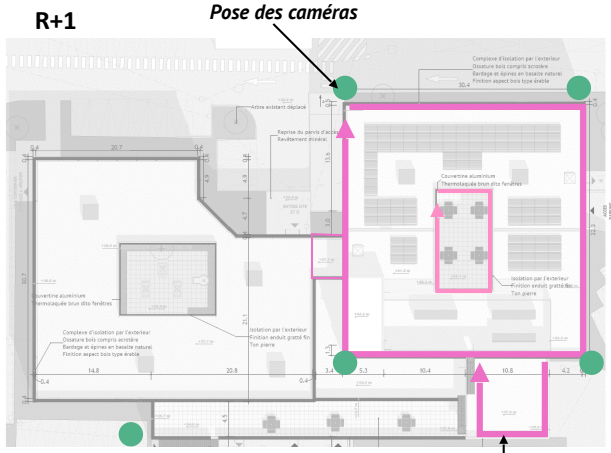
RDC



R+1



Attique



Toitures

Locaux condamnés (LOT03 Facade)

Intéraction cloison (lot 06)

Alimentations luminaires (lot 08)

LOT 1
2. DÉMOLITION *(édicules, murs rideaux, attique)*
3. OUVERTURES EN FACADE
4. OUVRAGES BÉTON *(acrotère, béton désactivé, dalle, massif)*
5. PIED DE FACADE *(seuil, caniveaux)*
6. FLOCAGE

LOT 2
2. DÉPOSE *(Complexe d'étanchéité)*
3. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 01 *(Gravillons)*
4. COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ 02 *(Dalle sur plots)*
5. DIVERS *(Descente, trop plein, JD)*

LOT 3
2. ÉCHAFAUDAGE / MOYEN DE LEVAGE
3. DÉPOSE *(Couvertines, sous face, Paratonnerre)*
4. COMPLEXE DE MOB *(Ossature bois pour les angles)*
5. COMPLEXE DE FACADE *(01/02 +soubassement)*
6. PROFILÉS MÉTALLIQUES DE FINITIONS *(Couvertines, bavettes...)*

LOT 4
2. MENUISERIES BÂTIMENT A
3. MENUISERIES BÂTIMENT B (POSE)

LOT 5
1. DÉPOSE *(Escalier, échelle, gardes corps..)*
2. LISSES DE SÉCURITÉ *(Bâtiment A, B et locaux techniques*
3. ESCALIER TERRASSE *(Escalier, bardage et IS.)*

LOT 6
1. DOUBLAGE ET PEINTURE
2. CLOISONS, FAUX PLAFOND ET PORTES INTERIEURES
3. REVETEMENT DE SOL

LOT 7
2. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT A
3. MENUISERIES INTERIEURES BATIMENT B *(Pose)*

LOT 8
1. CAMÉRAS *(Dépose, stockage et repose)*
2. LUMINAIRES *(type 01 /02 /03 /BAES)*
3. ALIMENTATIONS *(Controle d'acces et interphone)*

France Travail

A - FICHE HALL

01 - Travaux préalables
À faire par la Maîtrise d'ouvrage :

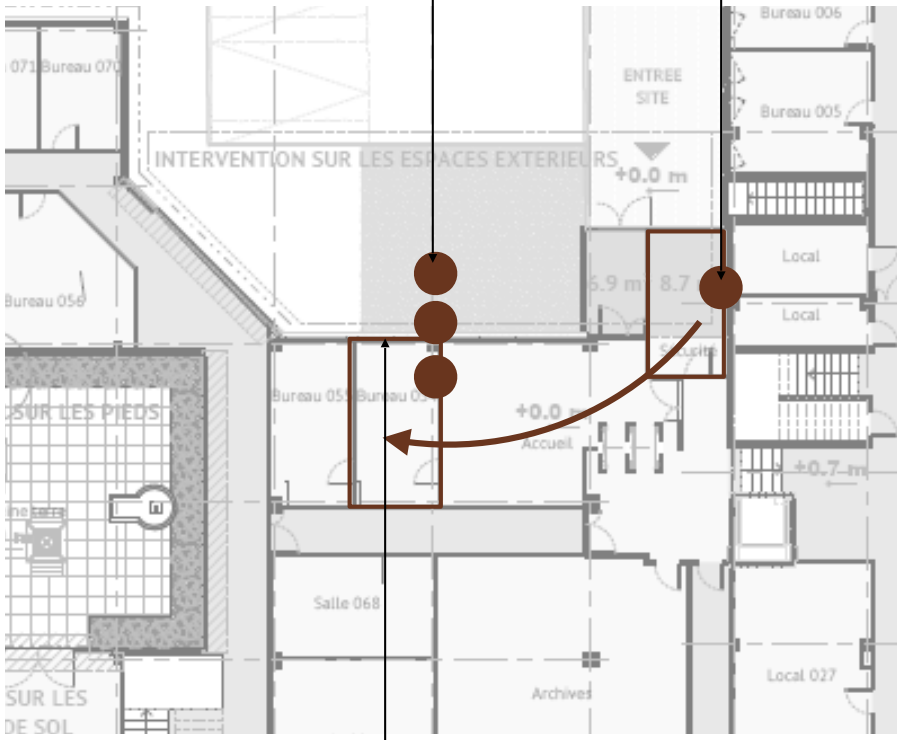
- Déplacement des équipements du gardien
- Déplacement des réseaux CFO / CFA
- Câblage en attente contrôle d'accès et interphone

02- Marché de base
A faire avant le switch hall :

- Mise en place du complexe de bardage
- Mise en place des menuiseries
- Reprises des doublages sol et faux-plafond
- Validation du fonctionnement de la porte d'entrée (BAES, ferme-porte, PMR…)
- Validation du contrôle d'accès
- Validation du fonctionnement de l'interphone

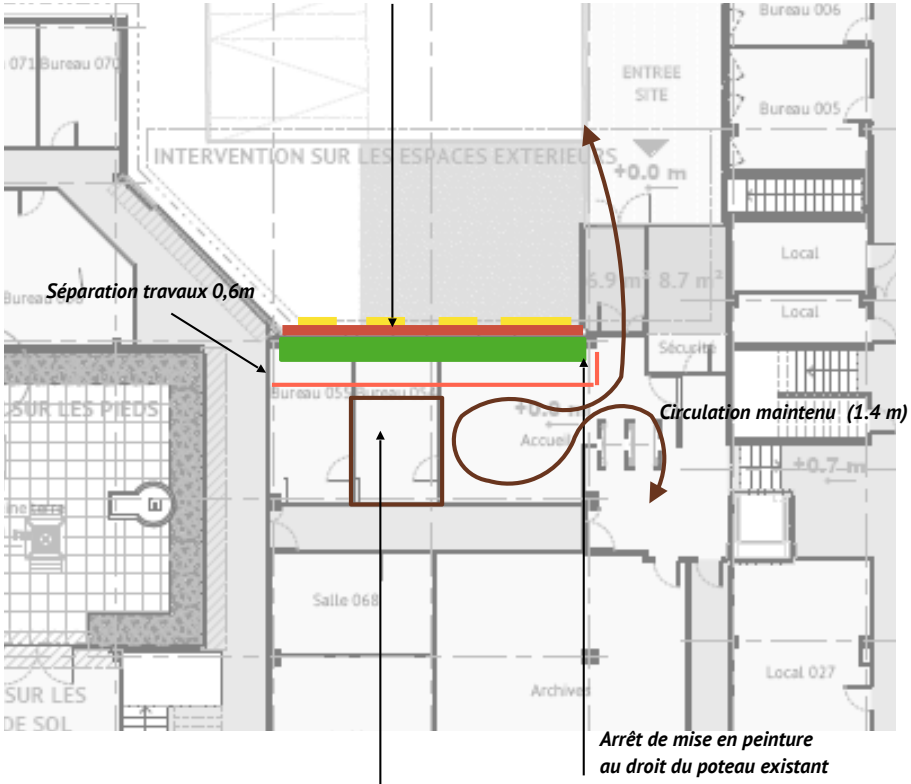
Réseaux conservés identifiés

Réseaux en attente (interphone / DM et contrôle d'accès)



ATTENTION : PAS D'ÉQUIPEMENTS EN FAÇADE, LE MUR SERA DÉPOSÉ

Coordinations mainteneur pour mise en service (interphone / DM et contrôle d'accès)



ATTENTION BUREAU DU GARDIEN MAINTENU PENDANT LES TRAVAUX

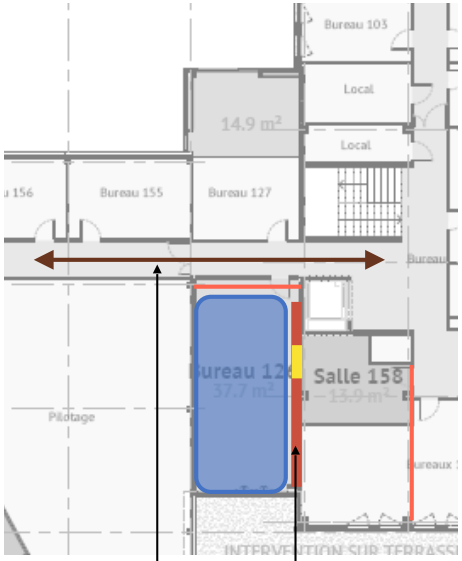
France Travail

B - FICHE DÉMOLITION ÉDICULE

00 - Travaux préalables
À faire par la Maîtrise d'ouvrage :

- Déplacement des réseaux de ventilation et chauffage
- Déplacement des réseaux CFO / CFA

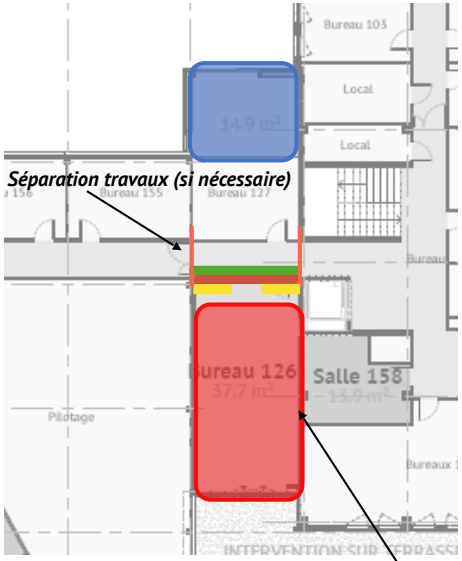
S1 Bureau 126
- **Mise en sécurité bureau 124, 126 et 158**
- **Dépose édicule 126**
- **Mise en place façade**



Passage maintenu

Mise en place façade et Ouverture fenêtre (Sécuriser la salle 158)

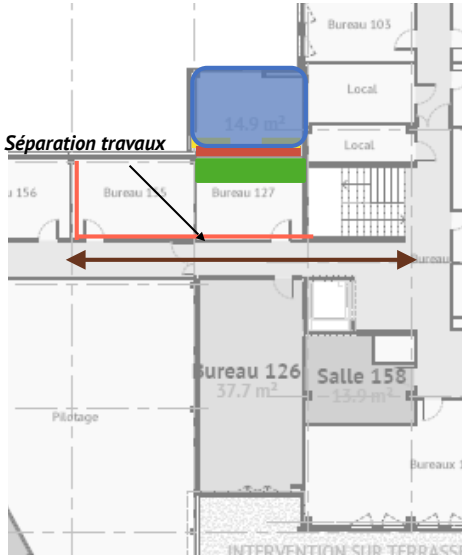
S2 Bureau 126 et 127
- **Mise en sécurité couloir (week-end)**
- **Mise en place façade, menuiseries**
- **Mise en place doublage**



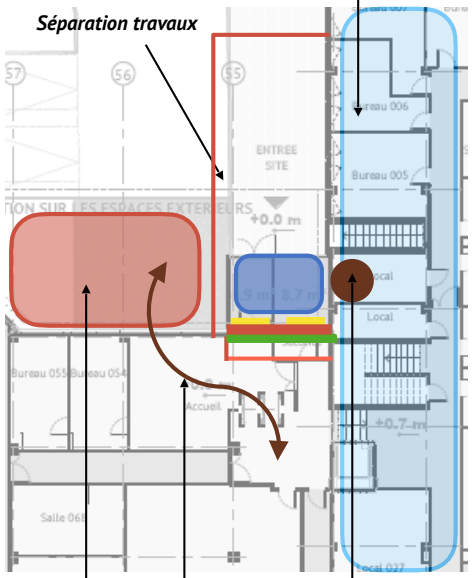
INTERVENTION EN DEHORS DES HEURES DE BUREAUX (WEEK-END - SI NÉCESSAIRE)

Étanchéité provisoire (lot02)

S3 Bureau 127 et 155
- **Démolition bureau 127**
- **Mise en place bardage et menuiseries**
- **Mise en place doublage**



S4 Bureau 127
- **Démolition Hall**
- **Mise en place bardage et menuiseries**
- **Mise en place doublage**



Filet de protection (CHUTE DE GRAVATS)

Passage maintenu

Réseaux conservés

CIRCULATION MAINTENUE PENDANT LES HEURES D'OUVERTURE DE BUREAU

INTERVENTION ET COORDINATION LOT 02 ÉTANCHÉITÉ - **VIGILANCE MÉTÉO**

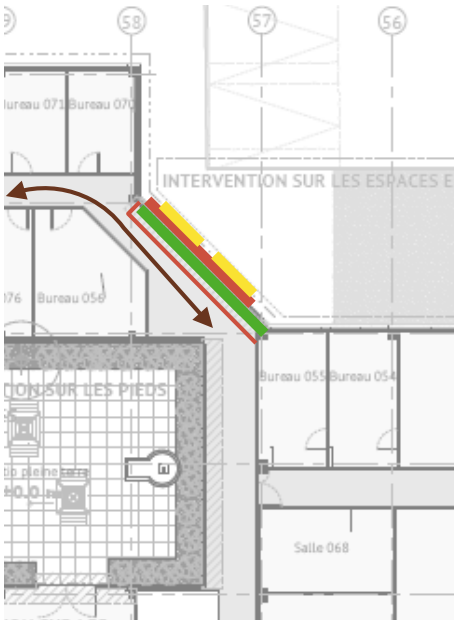
S1 SEMAINES

France Travail

C - FICHE MURS RIDEAUX

01- Mur rideau entrée
- **Mise en sécurité (passage maintenu)**
- **Dépose mur rideau et mise en place du complexe de façade**

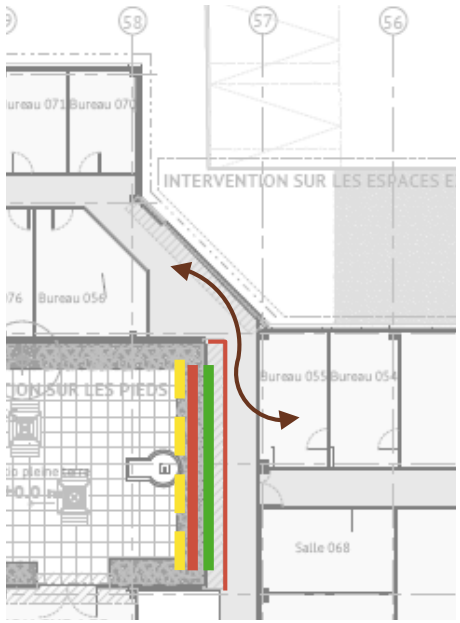




Séparation travaux
Passage existant 1.7 m
Passage minimum restant pendant les travaux 0,9 (1UP)

02- Mur rideau patio
- **Mise en sécurité (passage maintenu)**
- **Dépose mur rideau et mise en place du complexe de façade**





Séparation travaux
Passage existant 2 m
Passage minimum restant pendant les travaux 0,9 (1UP)

CIRCULATION MAINTENUE PENDANT LES HEURES D'OUVERTURE DE BUREAU

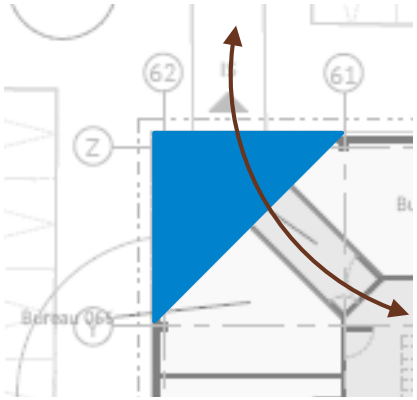
INTERVENTION ET COORDINATION LOT 02 ÉTANCHÉITÉ

France Travail

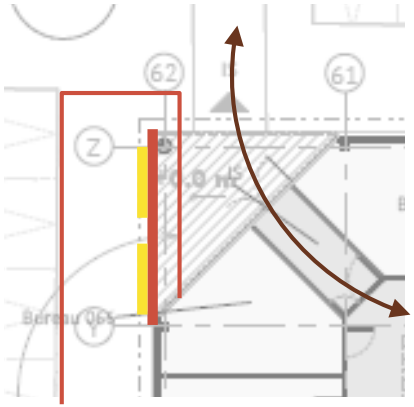
D - FICHE ANGLES

00 - Travaux préalables, à faire Maitrise d'ouvrage : Déplacement des réseaux de ventilations chauffage et CFO / CFA

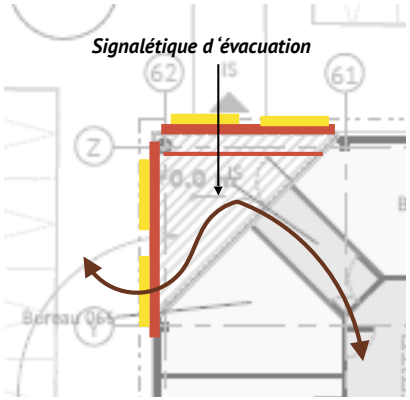
01- DALLAGE
- Curage faux plafond
- Mise en place du dallage extérieure



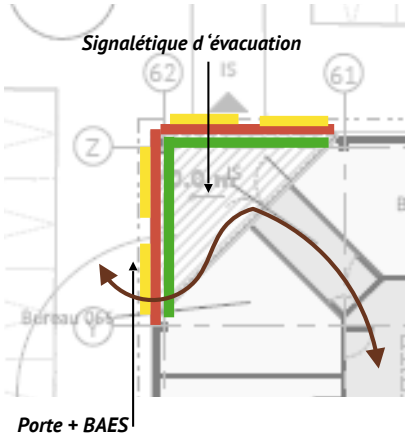
02- BARDAGE FACADE 01
- Mise en sécurité
- Mise en place du bardage (MOB)



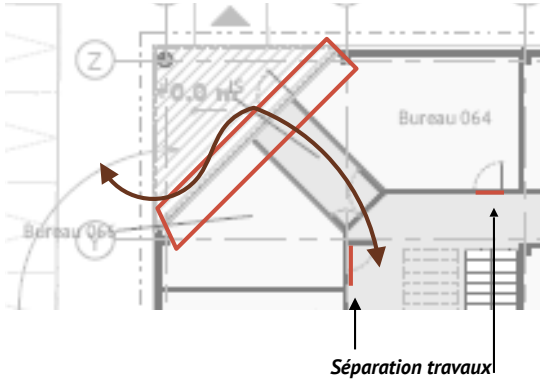
03- BARDAGE FACADE 02
- Mise en sécurité
- Mise en place du bardage (MOB)



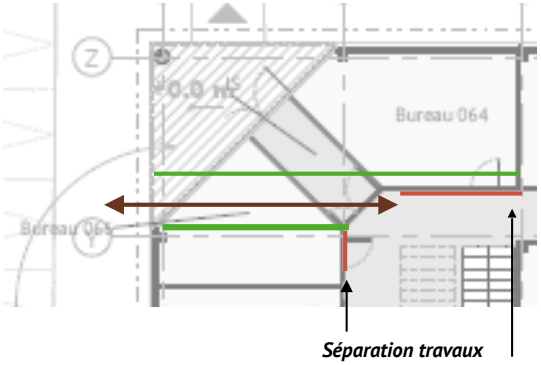
04- DOUBLAGE
- Mise en place du doublage



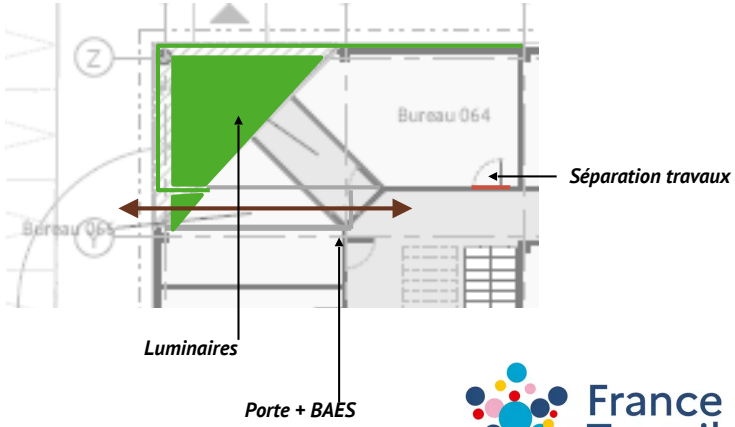
04- DEPOSE CHASSIS
- Dépose du châssis extérieurs



05- CLOISONS IS
- Mise en place du cloisonnement



06- REVETEMENTS DE FINITIONS
- Mise en place des revêtements de finitions (sol, plafond et peinture)



CIRCULATION MAINTENUE PENDANT LES HEURES D'OUVERTURE DE BUREAU

France Travail